



CDU

DIE FRAKTION IM
REUTLINGER GEMEINDERAT

Fraktionsmitglieder: Thomas Bader, Andreas Benz, Frank Glaunsinger, Wolfgang Göbel, Elisabeth Hillebrand, Max Menton, Anna Mylona, Udo Weinmann

CDU-Fraktion, Rathaus, Marktplatz 22, 72764 Reutlingen

Gabriele Gaiser
Fraktionsvorsitzende

Herrn Oberbürgermeister
Thomas Keck
Marktplatz 22

Lange Äcker 4
72768 Reutlingen
E-Mail: gabi.gaiser@web.de
Internet: www.cdu-rt.de

72764 Reutlingen

Reutlingen, 03.08.2024

Anfrage: Gebäude Breuninger am Marktplatz

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Die CDU-Fraktion stellt bezüglich des Gebäudes der Fa. Breuninger am Marktplatz die aufgeführten Fragen:

1. Gibt es bei dem Gebäude Breuninger am Marktplatz Verhandlungen bzw. bindende Vereinbarungen mit dem Eigentümer?
2. Wer führt bzw. führte diese Verhandlungen? Gibt es schon Gesprächsergebnisse und wenn ja welche? Wurden bereits Vereinbarungen getroffen?
3. Wer ist zuständig für die Umsetzung der Planungen und Gesprächsergebnisse?
4. Gibt es Interessenten für die Nutzung des Gebäudes und wenn ja welche?
5. Ist der Eigentümer bereit, das Gebäude einer anderen Nutzung als bisher zur Verfügung zu stellen?
6. Wer schließt im Falle einer Nachfolgenutzung den Mietvertrag?
7. Gibt es bei der Planung der Weiternutzung des Gebäudes Fa. Breuninger am Marktplatz ein Projekt aus ZIZ-Mitteln?
8. Wurde mit dem Fördergeber (Bund) geklärt, dass es zu einer Umwidmung der Fördermittel kommt? Gibt es schon eine Antwort des Fördergebers zu den alternativen Planungen oder wurden bereits Gespräche geführt und wenn ja, mit welchem Ergebnis?
9. Welche Konsequenzen haben diese Planungen auf die Anmietung der Flächen M59? Wie lange läuft dieser Mietvertrag? Welche Kosten fielen bereits an? Welche Konsequenzen hat die Kündigung dieses Mietverhältnisses? Gibt es eine Verbindung oder ein Letter of Intent mit der noch zu gründenden Genossenschaft bzw. dem Verein Köpfe für Reutlingen? Wurde der Fördergeber informiert über die evtl. Aufgabe des Projekts M59 in der Metzgerstrasse?
10. Welche Termine für Verhandlungen und Vereinbarungen stehen in naher Zukunft an bzw. sind von der Stadtverwaltung geplant?

Begründung:

Die Entwicklung des Einzelhandels und besonders die Weiterentwicklung und Anschlussnutzung des Gebäudes von Fa. Breuninger am Marktplatz hat hohe Auswirkungen auf die Gesamtentwicklung unserer Stadt. Deshalb ist es

entscheidend, dass der Gemeinderat rechtzeitig in die Planungen und Entwicklungen informiert und eingebunden ist.

gez.
Gabriele Gaiser
Fraktionsvorsitzende